

ПРОТОКОЛ № 1
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

г. Архангельск

24 сентября 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Малеева С.В., Жеваго А.С., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 29:22:060409:938, площадью 880 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Ленина, земельный участок 21/7 для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды.

Начальный размер годовой арендной платы:

60 296 (Шестьдесят тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

60 296 (Шестьдесят тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 коп. (100%)

"Шаг аукциона": 1 808 (Одна тысяча восемьсот восемь) рублей 88 коп. (3%).

Участниками аукциона признаны номера – 1, 2, 3

Принимают участие в аукционе номера – 1, 2, 3

2. Предложения участников торгов: **60 296,00 (1),...299 068,16 (1), 300 877,04 (2), 302 685,92 (-).**

3. Предпоследнее предложение о цене - участник № 1 - **Кукин Виталий Викторович (Архангельская обл., Холмогорский р-н, МО "Матигорское", д. Надручей, ул. Студенческая, д. 10, кв. 13) - 299 068,16 руб.**

4. Победителем признается участник № 2, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **300 877,04 (Триста тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 04 копейки).**

Победитель аукциона - **Попова Анна Александровна (г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, кв. 37)** обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

5. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист



Победитель



Организатор

